

Российская Федерация
Республика Алтай
Улаганский район
Муниципальное образование
«Улаганское сельское поселение»



Россия Федерациязы
Алтай Республика
Улаган аймагындагы
Муниципал тозолмо
«Улаган журттын јеезеzi»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЮП

от « 04 » марта 2025 г. № 48

Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Улаганского сельского поселения и внесения изменений в них

В соответствии со статьями 29.1, 29.2, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Улаганское сельское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Улаганского сельского поселения и внесения изменений в них.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования на официальном сайте муниципального образования Улаганское сельское поселение в информационно-коммуникационной сети интернет www.sadmulagan.ru
3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава МО «Улаганское сельское поселение»



Р.Е. Мамин

Утверждено
Постановлением главы
муниципального образования
«Улаганское сельское поселение»
от «04 » марта 2025 г. № 48

**Порядок подготовки, утверждения местных нормативов
градостроительного проектирования Улаганского сельского поселения и
внесения изменений в них**

1. Общие положения

1.1. Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Улаганского сельского поселения и внесения изменения в них (далее – Порядок) разработан в соответствии с нормами Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.2. Настоящий Порядок определяет состав, порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Улаганского сельского поселения и внесения изменений в них (далее – Местные нормативы).

1.3. Местные нормативы содержат качественные характеристики и минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения Улаганского сельского поселения.

1.4. Местные нормативы обязательны для применения органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти Республики Алтай, органами местного самоуправления, физическими лицами при осуществлении градостроительной деятельности на территории Улаганского сельского поселения.

1.5. Не допускается утверждение местных нормативов, содержащих значения минимальных расчетных показателей обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека ниже, чем значения минимальных расчетных показателей обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, содержащиеся в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Алтай.

1.6. После утверждения региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Алтай, ранее утвержденные Местные нормативы, не отвечающие указанному в п. 1.5 условию, подлежат корректировке посредством внесения соответствующих изменений.

1.7. Отсутствие Местных нормативов не является препятствием для утверждения документов территориального планирования муниципального образования, документации по планировке территории, строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий, строений, сооружений.

1.8. Контроль за соблюдением Местных нормативов осуществляет уполномоченный орган местного самоуправления.

2. Состав Местных нормативов

- 2.1. Местные нормативы включают в себя следующие разделы:
- общие положения;
 - правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части Местных нормативов;
 - материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части Местных нормативов;
 - основная часть – расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения поселения объектами местного значения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.
- 2.2. В состав Местных нормативов могут быть включены иные нормативы потребности в территориях для размещения объектов, необходимых для решения вопросов местного значения.

3. Порядок подготовки и утверждения Местных нормативов

3.1. Подготовка Местных нормативов осуществляется в целях установления совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Улаганского сельского поселения:

- электро- и газоснабжение поселений;
- автомобильные дороги местного значения в границах Улаганского сельского поселения;
- образование;
- здравоохранение;
- физическая культура и массовый спорт;
- обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;
- иные области в связи с решением вопросов местного значения Улаганского сельского поселения.

3.2. Подготовка Местных нормативов осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании, градостроительным, земельным, лесным, водным законодательством, законодательством об особо охраняемых природных территориях, об охране окружающей среды, об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, иным законодательством Российской Федерации, Республики Алтай и муниципальными правовыми актами.

3.3. Решение о подготовке Местных нормативов, а также решения о внесении изменений в местные нормативы принимаются главой муниципального образования «Улаганское сельское поселение» путем принятия постановления.

3.4. В решении о подготовке Местных нормативов указывается название нормативов (норматива), определяется уполномоченный орган (или должностное лицо), ответственный за их подготовку, устанавливаются сроки подготовки и иные вопросы организации работ по подготовке местных нормативов.

3.5. Подготовка Местных нормативов может осуществляться в составе одного или более документов с учетом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;
- 2) планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования;
- 3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

3.6. Финансирование подготовки Местных нормативов осуществляется в установленном порядке из средств бюджета Муниципального образования «Улаганское сельское поселение».

3.7. Проект Местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Улаганское сельское поселение в сети «Интернет» и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов.

3.8. Уполномоченный орган (или должностное лицо), ответственный за подготовку Местных нормативов, направляет подготовленный проект Местных нормативов главе муниципального образования «Улаганское сельское поселение» для принятия решения о направлении указанного проекта на утверждение в представительный орган местного самоуправления или об отклонении проекта Местных нормативов и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

3.9. Глава муниципального образования «Улаганское сельское поселение» обеспечивает опубликование утвержденных местных нормативов в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и иной официальной информации.

3.10. Местные нормативы подлежат применению в отношении Улаганского сельского поселения со дня официального опубликования, если иное не предусмотрено в решении об их утверждении.

3.11. Внесение изменений в Местные нормативы осуществляется в порядке, установленном настоящим Положением для их подготовки и утверждения.

3.12. Утвержденные Местные нормативы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.